

# Satzung zur Änderung der Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Entwässerungseinrichtung (VES-EWS vom 04.08.2016) der Gemeinde Jandelsbrunn

**vom 07.06.2023**

Auf Grund des Art. 5 des Kommunalabgabengesetzes erlässt die Gemeinde Jandelsbrunn folgende Änderungssatzung:

## § 1 Änderungen

Die Beitragssatzung für die Verbesserung und Erneuerung der Entwässerungseinrichtung (VES-EWS) vom 04.08.2016 wird wie folgt geändert:

1. § 1 erhält folgende neue Fassung:

### „§ 1 Beitragserhebung

Die Gemeinde erhebt einen Beitrag zur Deckung ihres Aufwandes für die Verbesserung und Erneuerung der Entwässerungseinrichtung durch folgende Maßnahmen:

1. Kanalerneuerung Jandelsbrunn Süd:

Abschn.	Ortsteil, Baumaßnahme: Verbesserung Kanalleitungsnetz	Art und Umfang, Dimensions- und Längenaufstellung	Grundstücks- anschlüsse/ Umbindungen
1.1	Jandelsbrunn Süd, Kanalauswechslung  Adalbert-Stifter-Straße	Mischwasserkanäle mit insgesamt 25,7 m DN 200 (Dimensionsvergrößerung)  25,70 m	
1.2	Jandelsbrunn Süd, Kanalauswechslung  Jahnstraße Adam-Göschl-Straße Schmiedgasse Hochfeldstraße Flurnr.: 90 Flurnr.: 99/1, 100/1, 101, 102	Mischwasserkanäle mit insgesamt 318,57 m DN 250 (Dimensionsvergrößerung)  65,82 m 18,74 m 54,90 m 11,76 m 65,10 m 102,25 m	   <b>2 Stück</b> <b>1 Stück</b> <b>3 Stück</b> <b>2 Stück</b> <b>1 Stück</b> <b>6 Stück</b>
1.3	Jandelsbrunn Süd, Kanalauswechslung  Maria-Theresien-Straße Adam-Göschl-Straße Adalbert-Stifter-Straße Graf-Salburg-Straße Pfeiffenaustraße Flurnr.: 76, 78, 79	Mischwasserkanäle mit insgesamt 314,18 m DN 300 (Dimensionsvergrößerung)  5,24 m 46,42 m 81,82 m 12,23 m 79,20 m 89,27 m	     <b>---</b> <b>3 Stück</b> <b>4 Stück</b>  <b>---</b> <b>---</b> <b>3 Stück</b>

1.4	Jandelsbrunn Süd, Kanalauswechslung  Maria-Theresien-Straße Graf-Salburg-Straße Hochfeldstraße Adalbert-Stifter-Straße Pfeiffenaustraße	Mischwasserkanäle mit insgesamt 290,27 m DN 400 (Dimensionsvergrößerung)  96,45 m 44,10 m 18,09 m 100,43 m 31,20 m	<b>11 Stück</b> <b>1 Stück</b> --- <b>2 Stück</b> <b>4 Stück</b>
1.5	Jandelsbrunn Süd, Kanalauswechslung  Graf-Salburg-Straße Flurnr.: 90	Mischwasserkanäle mit insgesamt 75,60 m DN 500 (Dimensionsvergrößerung)  36,33 m 39,27 m	<b>3 Stück</b> ---
1.6	Jandelsbrunn Süd, Kanalauswechslung  Maria-Theresien-Straße Graf-Salburg-Straße Flurnr.: 90	Mischwasserkanäle mit insgesamt 260,63 m DN 600 (Dimensionsvergrößerung)  183,09 m 36,81 m 40,73 m	<b>13 Stück</b> <b>1 Stück</b> ---
1.7	Jandelsbrunn Süd, Kanalauswechslung  Fl.-Nrn 125, 126 Jahnstraße Adam-Göschl-Straße	Mischwasserkanäle mit insgesamt 129,25 m DN 700 (Dimensionsvergrößerung)  44,22 m 35,10 m 49,93 m	<b>1 Stück</b> <b>4 Stück</b> <b>2 Stück</b>
1.8	Jandelsbrunn Süd, Kanalauswechslung  Maria-Theresien-Straße	Mischwasserkanäle mit insgesamt 170,61 m DN 800 (Dimensionsvergrößerung)  170,61 m	<b>5 Stück</b>
1.9	Jandelsbrunn Süd Kanalauswechslung  Graf-Salburg-Straße Schmiedgasse	Trennkanal – Fremdwasserableitung mit insges. 417,64 m DN 150  347,10 m 70,54 m	
<b>Gesamt für die unter 1.1 bis 1.9 aufgeführten Straßen:</b>		<b>1.584,81 m Mischwasserkanäle</b> <b>417,64 m Trennkanäle</b>	<b>72 Stück</b>

2. Erneuerung der bestehenden RW-Ableitung vom Ortsteil Neufang zum Regenrückhalteteich  
Erneuerung Oberflächenwasserkanal - Rohrleitungen DN 600: 256,41 m  
Regenwasserableitung Wollaberg-Südwest zum Regenrückhalteteich  
Neubau Oberflächenwasserkanal - Rohrleitungen DN 250: 149,60 m  
DN 400: 166,97 m

3. Auffassung der Teichkläranlagen Hintereben und Heindlschlag mit Anschluss an die zentrale Kläranlage Jandelsbrunn  
Hintereben  
Druckrohrleitung PEHD SDR 11 110x10 von der aufgelassenen Teichkläranlage Hintereben zur Kläranlage Jandelsbrunn, Länge 3.809,45 m

Umbau des bestehenden Absetzbeckens zur Pumpstation  
Neubau Pumpstation Rosenaubach  
Sanierung des bestehenden Regenüberlaufbeckens  
Sanierung des bestehenden Regenrückhalteteichs

Heindschlag

Druckrohrleitung PEHD SDR 11 110x10 von der aufgelassenen Teichkläranlage Heindschlag zur Kläranlage Jandelsbrunn, Länge 1.288,60 m

Erhöhung Überlaufschwelle am bestehenden Trennbauwerk

Neubau Rechenanlage

Umbau bestehendes Absetzbecken zur Pumpstation

Umbau bestehender Beckenüberlauf

Neubau Beckenüberlauf mit Kulissentauchwand

Neubau Regenüberlaufbecken, V = 300 m<sup>3</sup>

Neubau Regenrückhalteteich,

2. § 6 erhält folgende neue Fassung:

„ § 6

Beitragssatz

(1) Der durch Verbesserungsbeiträge abzudeckende Aufwand in Höhe von 100 % des beitragsfähigen Investitionsaufwandes der Maßnahmen nach § 1 Nrn. 1 und 2 und in Höhe von 87 % des beitragsfähigen Investitionsaufwandes der Maßnahmen nach § 1 Nr. 3 beträgt insgesamt 890.327,89 € und wird nach der Summe der Grundstücksflächen und der Geschossflächen umgelegt.

(2) Der Beitragssatz beträgt:

a) pro m<sup>2</sup> Grundstücksfläche 0,32 €

b) pro m<sup>2</sup> Geschossfläche 1,28 €

Für Grundstücke, von denen kein Niederschlagswasser eingeleitet werden darf, wird der Grundstücksflächenbeitrag nicht erhoben.“

**§ 2**

**Inkrafttreten**

Diese Satzung tritt einen Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

**GEMEINDE JANDELSBRUNN**

Jandelsbrunn, den 07.06.2023

Roland Freund

1. Bürgermeister

---

**Bekanntmachungsvermerk:**

Die Satzung wurde am 07.06.2023 in der Gemeindeverwaltung, Hauptstraße 31, 94118 Jandelsbrunn Jandelsbrunn, Zi.Nr. 13 zur Einsichtnahme niedergelegt.

Hierauf wurde durch Anschlag an allen Amts- und Gemeindetafeln hingewiesen.

Die Anschläge wurden am 09.06.2023 angeheftet und am 10.07.2023 wieder abgenommen.

Jandelsbrunn, 10.07.2023

GEMEINDE JANDELSBRUNN

(Siegel)

Freund, 1. Bürgermeister